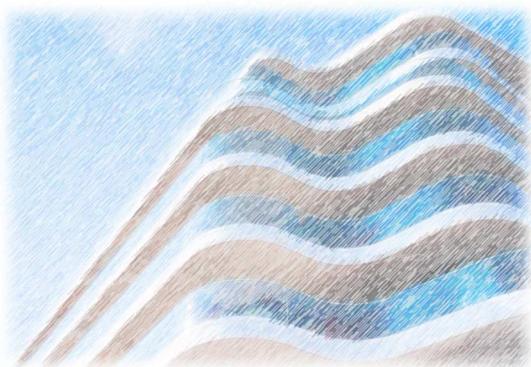


関連事例①

総合病院の熱源設備省エネ改修工事（環境省 省CO2補助金+ESCO事業）2019年工事



※画像はイメージ

物件：宮城県某総合病院
竣工：2005年
構造：地上10階・地下1階
延床：18,000㎡

課題

- ・ 築15年を経過し各種熱源設備が老朽化しており、機器の更新を検討
- ・ 新築時に導入した「冷房用蓄熱設備」の効率が悪く、空調方式の変更を検討

ソリューション

- ・ 現状の熱需要量に応じた、最適なスペックの省エネ型機器の導入
- ・ 温水・冷水同時使用の系統に熱回収型機器を導入し、熱効率を最大化
- ・ ESCO事業として改修工事を実施し、お客さまの支出を平準化

工事概要

省エネ効果

※2020年度実績

導入前設備	導入後設備
貫流ボイラー 4台	高効率貫流ボイラー 3台
ブラインチラー 3台	空冷モジュールチラー 2台 熱回収型チラー 1台
水冷チラー 2台	高効率水冷チラー 2台



・ 空調用電力 (kWh) 削減

改修工事前：579,000kWh 改修工事後：314,00kWh

⇒ **45%の削減**

・ 空調・給湯用重油 (L) 削減

改修工事前：529,000L 改修工事後：437,000L

⇒ **17%の削減**

・ 建物全体 CO2 ⇒ **13.3%の削減**

関連事例②



※画像はイメージ

物件：東京都某事務所/店舗ビル
 竣工：1983年
 構造：地上11階・地下2階
 延床：2,300㎡

事務所/店舗ビルの空調・照明改修工事（東京都グリーンリース補助金） 2019年工事

課題

- ・既存空調機器が設置後20年を経過し老朽化しており、機器の更新を検討
- ・照明設備のLED更新も同時に実施することで、補助金の活用も検討したい

ソリューション

- ・高効率空調機器の導入ならびに、現状の必要照度に併せた最適なLED器具の導入
- ・新設の統合管理装置により、エネルギーの使用を可視化、また細かい制御による省エネの推進
- ・建物・工事の特性に合わせた補助金の活用をご提案

工事概要

導入前設備	導入後設備
マルチ型空調機 10系統	高効率マルチ型空調機 10系統
蛍光灯照明器具 370台	LED照明器具 370台
-	空調・照明統合管理装置

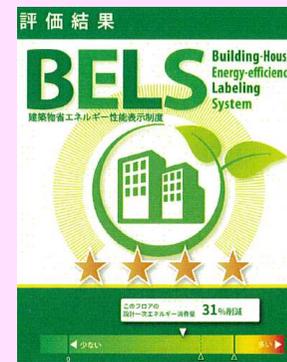


省エネ効果

※2020年度実績

・ **BEI値 ⇒ 31%の削減**

BEI = 一次エネルギー消費量基準



建築物省エネルギー性能表示制度「BELS」において
 ランク★★★★を取得